



Prodej víceúčelové stavby, Nymburk

Husova, Nymburk, Nymburk

13 500 000 Kč

Hledáte-li nemovitost pro svou potřebu či jako investiční záměr, potom Vám exkluzivně nabízíme prodej pozemku s víceúčelovými stavbami. 1- stavba 3+1 o zastavěné ploše 248m2, zádveří, koupelna a WC, kuchyň a tři obytné místnosti. Podsklepený, další skladovací prostory. Z části plastová okna. 2- stavba 3+1 o zastavěné ploše 79m2, samostatně stojící, hlavní obytná místnost, 2x pokoj, 2x WC, koupelna, kuchyňský kout. Dřevostavba (dřevotříska), zavedená elektřina, voda, kanalizace. Cena zahrnuje provizi, právní i finanční servis. Nutná osobní prohlídka. V případě zájmu mě kontaktujte.

CENA

Cena domu	13 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Nymburk
Ulice	Husova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0108
Datum aktualizace	03.10.2026
K dispozici od	10.02.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Rušná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	348
Užitná plocha m^2	290
Plocha parcely m^2	991

Martina Franková
Tel.: +420 733 797 822
E-mail: martina.frankova@elitemr.cz

Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	10.02.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Franková
Tel.: +420 733 797 822
E-mail: martina.frankova@elitemr.cz