



Prodej RD 6+2 (2x 3+1), 207 m², pozemek 338 m², Jičín

B. Čeňka, Jičín, Jičín

9 900 000 Kč

Rádi byste bydleli ve vlastní, prostorné nemovitosti ve vyhledávané lokalitě pohádkového města Jičín? Potom vám exkluzivně přesně takové bydlení nabízíme na Valdickém Předměstí. Jedná se o plně podsklepený, patrový rodinný dům s garáží a zahradou na celkovém pozemku 338 m². Dispozičně je dům řešený jako 3+1 v přízemí a 3+1 v 1. patře. Pohodlně zde mohou bydlet dvě rodiny či jedna ve velkorysém prostoru o 207 m². Dům byl zkolaudován v roce 1980, je částečně zrekonstruovaný především v exteriéru. Interiér čeká na rekonstrukci dle vašich představ. Vzhledem k prostoru je možností opravdu mnoho. Určitě vás rádi uvidíme na prohlídce. Cena je včetně provize RK, právního i finančního servisu. V případě zájmu mě kontaktujte.

CENA

Cena domu	9 900 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Jičín
Ulice	B. Čeňka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0048
Datum aktualizace	22.03.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně

Alena Moranová
Tel.: +420 607 009 608
E-mail: alena.moranova@elitemr.cz

Zastavěná plocha m^2	121
Užitná plocha m^2	207
Plocha parcely m^2	338
Celková podlahová plocha m^2	325
Elektřina	230 V
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	154
Rok kolaudace	1980
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Alena Moranová
Tel.: +420 607 009 608
E-mail: alena.moranova@elitemr.cz