



Prodej bytu 1+kk 34 m²

Jičínská, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

3 990 000 Kč

Hledáte startovací bydlení, investiční příležitost nebo byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk a výměře 34 m², který se nachází v 6. patře panelového domu v ulici Jičínská v Mladé Boleslavi. Byt je v obyvatelném stavu a lze jej okamžitě využívat, nicméně drobná modernizace by mu rozhodně prospěla. Nabízí tak ideální příležitost vytvořit si příjemné bydlení podle vlastního vkusu a potřeb. Velkou předností jsou hned dva balkony, z nichž jeden je zasklený. Poskytují příjemný prostor pro odpočinek i praktické využití. K bytu dále náleží sklep, který nabízí další úložné prostory. Díky své dispozici, velikosti a umístění je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu. Byt s potenciálem, kterému stačí věnovat trochu péče, aby se proměnil v útulný domov. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	3 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Mladá Boleslav
Ulice	Jičínská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0183
Datum aktualizace	12.11.2026
K dispozici od	12.11.2026
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	475
Užitná plocha m^2	34

Michal Kubelka MRE
Tel.: +420 775 555 457
E-mail: michal.kubelka@elitemr.cz

Číslo nabídky: 0183
https://elitemrgroup.cz/reality/0183/

Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	12.11.2026
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Michal Kubelka MRE
Tel.: +420 775 555 457
E-mail: michal.kubelka@elitemr.cz